

Wir schaffen Ihr neues Zuhause

- ✓ Einfamilienhäuser
- ✓ Doppelhaushälften
- ✓ Eigentumswohnungen
- ✓ Mietobjekte



**FÜSSMANN**  
Immobilien & Bauträger

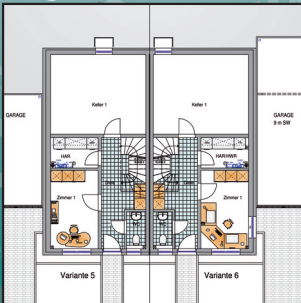
Bergholz 7 - 58119 Hagen-Hohenlimburg  
Tel. 02334 / 4 13 18 - Fax 02334 / 44 12 92  
[www.fuessmann-gmbh.de](http://www.fuessmann-gmbh.de)



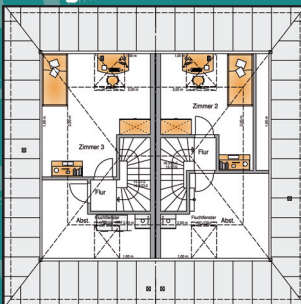
unabhängige  
Baubegleitung



Ansicht Nord



Erdgeschoss



Dachgeschoss

## Neubau von 10 modernen Doppelhaushälften

Im Spieck  
58119 Hagen-Hohenlimburg

Die Objekte  
inklusive Kaufgrundstück  
und Erschließung  
ab 239.000 Euro.

Im Preis enthalten sind ferner:

- Effizienzhaus 85
- modernste Haustechnik
- Erdwärme-Heizung
- flexible Grundrisse
- großzügiges Bad
- Vollunterkellerung
- max. 5 Schlafzimmer

Ruhige  
Sackgasse / Anliegerstraße;  
dennoch zentrale  
Anbindung an die BAB 1,  
BAB 45/46, B 7.

In naher Umgebung  
befinden sich  
das Elseyer Krankenhaus,  
Kindergärten, Schulen  
sowie Einkaufsmöglichkeiten.



Ansicht Süd



1. Obergeschoss



2. Obergeschoss

